

ZGM Grodzisk Mazowiecki
ul. Kościuszki 32A
Znak sprawy: ZGM-TT 472.18.2025

ZAPYTANIE OFERTOWE

W związku z art. 2 ust. 1 pkt. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, zwracam się z zapytaniem ofertowym o cenę dostaw / usług / robót budowlanych o wartości nieprzekraczającej równowartości 130 000 złotych.

I. Zamawiający:

ZGM Grodzisk Mazowiecki ul. Kościuszki 32A, 05-825 Grodzisk Mazowiecki

II. Przedmiot zamówienia:

Przedmiotem zamówienia jest wymiana kotła gazowego o mocy 200kw oraz wymianę wkładu kominowego 16mb o średnicy Ø 200 na spodzie zakończonego skraplaczem dostosowanego do nowego kondensacyjnego kotła gazowego, wymianę 2 szt. zasobników ciepłej wody użytkowej o pojemności 300L każdy. Dostosowanie instalacji centralnego ogrzewania oraz aktualizacje projektu kotłowni dla budynku wielorodzinnego przy ul. Żeromskiego 25B w Grodzisku Mazowieckim.

Do obowiązków Wykonawcy należy:

- przedłożyć do akceptacji wyznaczonego inspektora dokumenty urządzeń grzewczych i materiałów niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia.
- Przygotować dokumentację powykonawczą której częścią będą wymagane przepisami wszelkie niezbędne dokumenty, a w szczególności: protokół z opinii kominiarskiej, protokół głównej próby szczelności, protokół uruchomienia kotła, protokół regulacji itp.

Ogólny zakres robót:

- demontaż istniejącego wkładu kominowego,
- montaż nowego wkładu kominowego,
- demontaż kotła gazowego,
- montaż nowego kotła gazowego,
- demontaż zasobników ciepłej wody użytkowej,
- montaż nowych zasobników ciepłej wody użytkowej,
- wykonanie niezbędnych zmian w instalacji c.o. i c.u.w.
- aktualizacja projektu kotłowni,
- roboty porządkowe,
- uruchomienie i regulacja kotła,
- wykonanie prób szczelności, uzyskanie pozytywnych opinii kominiarskich.

W cenie oferty należy ująć całość kosztów związanych wykonaniem przedmiotu zamówienia łącznie z kosztami wywozu materiałów z rozbiórki na legalne, dostępne Wykonawcy wysypisko odpadów, koszty wykonania zabezpieczenia i oznakowania całego terenu budowy w trakcie trwania realizacji umowy, aż do zakończenia i odbioru robót.

III. Termin i forma składania ofert:

Oferty należy złożyć do dnia 11.06.2025 r. do godziny 12:00 na formularzu ofertowym w siedzibie Zakładu Gospodarki Mieszkaniowej ul. Kościuszki 32A, 05-825 Grodzisk Maz. lub elektronicznie na adres e mail: tt@zgmgrodzisk.pl

IV. Kryterium oceny ofert.

Kryterium przy wyborze najkorzystniejszej oferty jest:

- Cena (C) brutto – 70%
- Termin wykonania (T) – 20%

- Gwarancja (G) - 10%

Ocena ofert zostanie dokonana na podstawie następującego wzoru:

$P = Cn : Cb \times 100 \text{ pkt} \times 70 \% + Tn : Tb \times 100 \text{ pkt} \times 20 \% + G \times 10 \%$; gdzie:

P – łączna ilość punktów, Cn – cena najniższa, Cb – cena oferty ocenianej, Tn – termin najkrótszy, Tb – Termin oferty ocenianej, G – gwarancja.

Zamawiający będzie przyznawał punkty w kryterium „gwarancja” w sposób: $G = Go : G_{MAX}$

Go – oznacza ilość punktów uzyskanych przez ofertę ocenianą, G_{MAX} – oznacza najwyższą ilość punktów uzyskanych w kryterium gwarancja.

Gwarancja udzielona na okres 12 m-cy - 0 pkt. Za każde dodatkowe 6-m-cy ponad wymagane minimum Zamawiający będzie przyznawał 2 pkt. Maksymalna ilość punktów do uzyskania w kryterium gwarancja” wynosi 10.

Za ofertę najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z najwyższą liczbą przyznanych punktów.

Cena oferty będzie liczona do dwóch miejsc po przecinku.

Zamawiający oceniać będzie jedynie oferty spełniające wymagania określone w niniejszym zapytaniu ofertowym. Oferty nie spełniające tych warunków będą odrzucone.

Zamawiający wyklucza z postępowania o udzielenie zamówienia Wykonawcę, który w okresie 3 lat przed wszczęciem postępowania w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą dowolnych środków dowodowych.

V. Informacje dodatkowe.

Dodatkowe informacje można uzyskać pod numerem telefonu 22 120 29 10 w godz. 7:00 – 15:00.

Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

Wykonawca może wprowadzać zmiany lub wycofać złożoną przez siebie ofertę przed terminem upływu jej składania.

Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych,

Zamawiający zastrzega sobie prawo do odwołania, unieważnienia, zamknięcia postępowania bez podania przyczyny.